

『東北地域中心市街地および商店街関連セミナー～まちの人材育成編～』を開催します。

今後の商店街等は、住民ニーズに応えた地域コミュニティ機能への対応や、キャッシュレスや IoT などといった新しい仕組みの導入、加えて、新型コロナウイルスによる新しい日常への変化の取込など、多くの課題に対応していく必要があります。そういった課題に対し、効率的かつ効果的に事業を展開していくために、中心市街地及び商店街の振興に関わる『コーディネーター間及びコーディネーターと行政機関担当者とのネットワークの強化』や『課題の共有化』並びに『課題検討ノウハウの向上』、また『まちづくり業務に関わる若手のスキルアップ』等を目的とした当該セミナーを開催し、東北地域全体でまちづくりを検討する体制を構築したいと考えております。

今回は、まちづくりに携わる人材に焦点をあて、人材の発掘方法や育成方法、関係機関との連携構築の手法などについて、様々な地域・立場からの意見を共有しながら考えていきます。

#### 【対象者】

まちづくり会社、地方公共団体及び支援機関の商店街・中心市街地担当職員等。70 名程度を上限に想定。

※一般企業の方の登録については、登録いただいた後、場合により参加目的を確認させていただき、その内容によっては参加をご遠慮いただく場合がございます。

#### 【開催日程・主会場（2 日間）】

1 日目／日程：令和 3 年 11 月 11 日（木曜日）13:00～17:30 ※受付：12:30～

主会場：YS アリーナ八戸 1 階多目的室（青森県八戸市売市興遊下 3）

※駐車場有。セミナー開催日時以外の利用はご遠慮ください。（21:00～施錠）

2 日目／日程：令和 3 年 11 月 12 日（金曜日）9:30～12:00 ※受付：9:00～（任意参加：13:30～15:00）

主会場：八戸ポータルミュージアムはっち 1 階 はっちひろば（青森県八戸市三日町 11-1）

※駐車場はございませんので、周辺の駐車場をご利用ください。

【セミナー内容／テーマ：「まちの人材マネジメントを考える」】※タイムスケジュールは当日変更となる場合がございます。

1 日目／令和 3 年 11 月 11 日（木）		
13:00～13:15(15 分)	趣旨説明・挨拶等	
13:15～14:30(75 分)	パネルディスカッション	○経産省補助事業の活用事例等を用いて実施 ・ファシリテーター／後藤毅氏（合同会社ミア・カーサ経営支援室） ・パネラー／下田孝志氏（山形まちづくり株式会社） 刈谷智大氏（株式会社街づくりまんぼう） 古川直文氏（株式会社楽市白河） 伊藤大海氏（中心市街地活性化協議会支援センター）
14:30～14:45(15 分)	休憩	
14:45～16:45(120 分)	グループ討議 （4 つのグループ毎）	a) 若手グループ b) 小規模都市グループ c) 中堅＆マネージャーグループ d) 商店街グループ
16:45～17:15(30 分)	クロージング	グループ討議の結果発表・講評
17:15～17:30(15 分)	名刺交換	

2 日目／令和 3 年 11 月 12 日（金）		
9:30～10:30(60 分)	講演・質疑応答	「八戸市中心市街地活性化について」 講演者／柳沢拓哉氏（株式会社まちづくり八戸）
10:30～12:00(90 分)	現地視察	3 ～ 4 班ごとに中心市街地を視察
以下、任意参加		
13:30～15:00(90 分)	現地視察	協同組合八食センター 子育て世代とインバウンド需要再興の為の施設環境整備事業

## 【申込方法】

以下の申込先メールアドレス宛に別添の申込書に必要事項を明記のうえ**令和3年10月22日（金）**までにメールにてお申し込みください。（締切厳守）

○申込先：東北経済産業局 商業・流通サービス産業課 宛 Email：[thk-shougyou@meti.go.jp](mailto:thk-shougyou@meti.go.jp)

○グループ討議の希望について、申込用紙の2ページ目に各グループの対象者想定及び概要、リーダーの説明を記載しておりますので、参考としてください。

## 【開催可否の判断について】

新型コロナウイルスの感染状況等を踏まえ、開催を中止する場合には、開催日一週間前を目処に、参加申込いただいた際のメールアドレス宛にご連絡いたします。（東北経済産業局及び八戸市のイベント開催の可否判断基準に準拠）

なお、急な状況の変化などに伴い、開催日直前で中止判断をさせていただく場合がございますので、予めご了承くださいますようお願いいたします。

## 【留意点】

新型コロナウイルス感染症蔓延防止の観点から、当日はマスク着用のうえ、会場にて消毒・検温にご協力をお願いします。

なお、当日体調が優れない、開催の2日前に熱があった場合などには参加をご遠慮いただき、その旨下記問い合わせ先まで電話かメールにてご連絡くださるようお願いいたします。

## 【主催者等】

主催：東北経済産業局、八戸市中心市街地活性化協議会

共催：八戸市、八戸商工会議所、株式会社まちづくり八戸、独立行政法人中小企業基盤整備機構

協力：合同会社ミア・カーサ経営支援室

## 【本件に関するお問い合わせ先】

東北経済産業局 産業部 商業・流通サービス産業課 担当：小川、田口、梶山、佐藤

〒980-8403 宮城県仙台市青葉区本町三丁目3番1号 Tel：022-221-4914 Email：[thk-shougyou@meti.go.jp](mailto:thk-shougyou@meti.go.jp)

## ＜参考＞セミナー主会場情報

セミナー1 日目：YS アリーナ八戸  
（〒031-0073 青森県八戸市大字売市字興遊下3（長根公園内））  
徒歩：本八戸駅から約15分  
車：八戸 I.C から約15分  
※駐車場について、セミナー開催日時以外のご利用はご遠慮ください。（21:00～施設）

セミナー2 日目：八戸ポータルミュージアムはっち  
（〒031-0032 青森県八戸市三日町11-1）  
徒歩：本八戸駅から約10分  
バス：八戸市営バス・南部バス「八戸中心街ターミナル（三日町）」下車すぐ  
車：八戸 I.C から約10分  
※駐車場はございませんので、周辺の駐車場をご利用ください。

※セミナー会場最寄りの駅は本八戸駅となりますので、宿泊施設の確保の際はご注意ください。  
（別添参考：本八戸駅周辺の宿泊施設）



『東北地域中心市街地および商店街関連セミナー～まちの人材育成編～』

参加申込書

- 申込先：東北経済産業局 商業・流通サービス産業課 宛て  
Email：thk-shougyou@meti.go.jp ※メールにてお申込ください。  
○申込期限：令和3年10月22日（金）※期限厳守

企業・団体名	
住所・所在地	
電話番号	

○参加者名簿

No.	所属 / 役職	メールアドレス	まちづくり関連の 業務経験年数	グループ討議の希望： a～dの希望順に1～3の 番号をご記入ください。				任意参加希望： 2日目 13:30～ の現地視察ご希 望の方は○を記入 ください。
	フリガナ 氏名 / 年齢	携帯電話番号		a	b	c	d	
例	〇〇課 / 係員	thk-shougyou@meti.go.jp	5		1	3	2	○
	(とうほく たろう) 東北 太郎 / 35	090-〇〇〇〇-□□□□						
1								
2								
3								

注）グループ討議の申込状況によっては、グループ人数の平準化により、希望に沿えない場合がございますので、予めご了承ください。

- ※ 応募多数で定員を超えた場合には、人数調整をお願いする場合がございます。  
※ 申込み後のキャンセルは、東北経済産業局 商業・流通サービス産業課 宛てにメールにてご連絡ください。  
※ グループ討議に関して、事前課題をメールにて送信させていただく場合がございます。  
※ 個人情報については、本セミナーに係る連絡事務とセミナー当日の名簿にのみ活用させていただきます。

## ＜参考＞グループ討議について

グループ討議は4グループに分かれ、それぞれの立場からまちの人材育成等について話し合うことを目的としております。各グループの対象者の想定、概要を以下に記載しておりますので、お申し込みの際の参考としてください。

### a)若手グループ：『ヨコニワ』妄想図づくりで学ぶ、まちなか空地利活用とプロジェクト企画のイロハ

#### ○リーダー：伊藤大海氏（中心市街地活性化協議会支援センター／まちづくりコンサルタント）

独）中小機構 中活協議会支援センター経営支援専門員。元大分県竹田市タウンマネージャー。コンサルタントとしても活性化プロジェクト企画、実現、運営支援にかかわるほか、中小企業診断士として事業者支援、創業者支援などにも携わる。

（HP：<https://yaruki.info/>）

○対象：まちづくり関連の業務経験5年以内の35歳未満の若手を想定。

○概要：八戸中心市街地の人気広場「マチニワ」に隣接する空き地「ヨコニワ」。「ヨコニワ」をソフト的に柔軟に利活用していくことが課題となっている。グループで「ヨコニワ妄想図」づくりをしながら、まちなか空地の利活用とプロジェクト企画のポイントを学んでいき、提案を行う。

### b)小規模都市グループ：まちづくり会社（法人）をどう経営するのか？課題の整理と解決のヒントを見つけよう！

#### ○リーダー：古川直文氏（株式会社楽市白河／福島県白河市）

株式会社楽市白河常勤取締役であり運営責任者として活動。公共施設の管理運営、商業施設の建設・管理運営、マンション建設・管理、宅配弁当事業の運営などを手掛けている。内閣府任命地域活性化伝道師。

（HP：<http://www.rakuichi-shirakawa.co.jp/index.html>）

○対象：人口10万人未満の小規模都市でまちづくりに携わる方やこれからまちづくり会社設立を検討している方を想定。

○概要：大小規模に関わらず、まちづくりを継続して行う環境は厳しい状況にある。中でも小規模都市の場合、人材不足や財政面等の問題を抱えている場合が多い。そういったお互いの地域の課題を整理しながら、情報の交換を行い、解決のヒントを見つけ出す機会にする。

### c)中堅&マネージャーグループ：ライバルから学ぼう、まちを動かす『巻き込み力』

#### ○リーダー：苅谷智大氏（株式会社街づくりまんぼう／宮城県石巻市）

株式会社街づくりまんぼう街づくり推進課長として、宮城県石巻市の中心市街地のマスタープランづくり、商店街活性化、マンガを活かしたまちづくり、拠点づくり事業などに携わる。（HP：<https://man-bow.net/>）

○対象：まちづくり関連の業務経験10年程度の方を想定。

○概要：商店街振興は専門の人材が関わるだけでなく、地域内の様々な分野とつながることで課題解決や発展することが多々あるため、そのような地域の潜在的な人材を発掘・連携し、巻き込むためのノウハウやスキルを共有することで、手法を明確にする。

### d)商店街及び公的機関グループ：まちづくり組織の経営課題としての人材育成

#### ○リーダー：下田孝志氏（山形まちづくり株式会社／山形県山形市）

山形まちづくり株式会社常務取締役。七日町エリアの魅力や価値の維持・向上を図る事業や活動をマネジメント。七日町商店街振興組合事務局長も担っており、山形市中心市街地の活性化を牽引している。

（HP：<https://yamagata-machizukuri.jp/>）

○対象：商店街等の振興に密接に関わる行政職・支援機関等の方、またa～cのグループに該当しない方を想定。

○概要：まちづくり会社や商店街などまちづくり組織の人材育成については、人材へ投資する考え方や環境（財政や雇用など）が見過ごされていることが多い。そういったまちづくり組織の経営面にも目を向けつつ、まちづくり組織における共通課題としての人材育成のあり方や、その意味を考える。